

REFERAT nr. 1348 din 08.12.2022

Privind verificarea tehnica de calitate conform Legii nr. 10/1995
si HG 925/1995 la cerintele fundamentale B,Cc,D,E,F a proiectului

Lucrari reparatii capitale sectia chirurgie etaj 1

Amplasament: SPITALUL DE PEDIATRIE PITESTI, Strada Dacia, nr. 1, mun. Pitesti, judetul Arges

Faza: D.A.L.I.

1. DATE DE IDENTIFICARE

- Proiectant general : S.C.ANDR ONE ARCHRO S.R.L.
- Proiectant de specialitate: Arh. Androne Dan
- Nr. proiect: 10-2022 ;
- Investitor/Beneficiar: SPITALUL DE PEDIATRIE PITESTI
- Amplasamentul constructiei: Strada Dacia, nr. 1, mun. Pitesti, judetul Arges

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI ALE CLADIRII PROPUSE:

- 2.1. Categoria de importanta conform HGR 766/97 – C (normala); Clasa de importanta I conf: P100/1-2013;
- 2.2. Tipul cladirii: cladire pentru sanatare;
- 2.3. Caracteristici constructive: Cladire existenta pentru sanatare (SPITAL DE PEDIATRIE) cu regim de inaltime S+P+7E+ETAJ_{TEHNIC} – CORP C1, structura de rezistenta din cadre de b.a., plansee de b.a., acoperis tip terasa necirculabila; se propun lucrari de recompartimentare interioara la etajul 1 al cladirii existente (sectia chirurgie) prin demolarea unor pereti existenti si construirea altora noi in vederea asigurarii circuitelor functionale specifice. Se vor folosi finisaje speciale pentru spatii spitalicesti: pardoseli din PVC antibacterian, tapet PVC special pentru pereti, pardoseli din gresie ceramica in spatii umede, vopsitorii lavabile la pereti si plafoane;
- 2.4. Date de bilant: Arie teren= 7540,00 mp; A.c. zona studiata (sectia de chirurgie) =729,61 mp; A.u. zona studiata= 632,01 mp; H max=20,30 m; P.O.T. existent=52,97%; C.U.T. existent= 1,98; Regim inaltime: S+P+7+Etaj tehnic;
- 2.5. Nr. compartimente de incendiu pentru intreaga cladire de spital=3; Zona studiata face parte din compartimentul 1;
- 2.6. Risc mic de incendiu pentru intreaga cladire;
- 2.7. Gradul II rezistenta la foc;
- 2.8. Caile de evacuare respecta normele in vigoare pentru cai de evacuare in doua directii diferite; Nr max utilizatori cu prezenta simultana in zona studiata=60 persoane;
- 2.9. Cladirile amenajate vor fi echipate cu instalatii de iluminat de siguranta si securitate, instalatie de detectie si semnalizare incendiu, mijloace de prima interventie in limitarea incendiului in faza incipienta;
- 2.10. Conditii de amplasament si de vecinatati ce au legatura cu cerintele fundamentale: conf. Certificat de Urbanism;

3. DOCUMENTELE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

- 3.1. Tema de proiectare: -
- 3.2. Certificat de Urbanism -
- 3.3. Avize obtinute : -
- 3.4. Scenariu de securitate la incendiu (2 ex): 39 pg;
- 3.5. Memoriu tehnic general (4 ex): 63 pg;
- 3.6. Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva (2 ex.): 3 pl;

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

- 4.1. In urma verificarii documentatiei, proiectul se considera corespunzator fazei D.A.L.I. pentru cerintele verificate, semnandu-se si stampilandu-se conform reglementarilor legale;
- 4.2. Prezentul referat face parte integranta din proiect. Verificatorul nu raspunde de eventuale modificari ale proiectului verificat, neinsusite de verificator;
- 4.3. Referatul si documentatia verificata (proiect piese scrise si desenate) se vor include in Cartea tehnica a constructiei conf. H.G.R. 343/2017;

Am primit 3 exemplare
Investitor/ Proiectant
Arh. Androne Dan

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat
Arh. Vasiliu C. Constantin

